

## 78. schůze RO Kobylnice dne 28.6.2018

Přítomni: Šmíd, Dolanský, Ulbrichová, Florian

Omluven: Votápek

### Program schůze:

1. Rozpočtové opatření č. 7/2018
2. Změna rozpisu rozpočtu č. 4/2018
3. Smlouva o pronájmu hrobového místa
4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
5. Finanční dar obyvatelstvu
6. Smlouva o zpracování osobních údajů EDENRED
7. Dar stárkům na organizaci hodů
8. Smlouva o zpracování osobních údajů Syntex a Dodatek ke smlouvě
9. TJ Sokol – žádost o dotaci
10. Smlouvy o smlouvách budoucích VIVO Connections
11. Oprava ochranné konstrukce po havárii
12. Různé

### **1. Rozpočtové opatření č. 7/2018**

Rozpočtové opatření spočívá v převodu prostředků z investic ve školství na služby pro OÚ. Podstatná část prostředků byla použita v souvislosti s GDPR. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 1 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. provádí rozpočtové opatření č. 7/2018.

**hlasování:                      4 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

### **2. Změna rozpisu rozpočtu č. 4/2018**

Změna rozpisu rozpočtu zahrnuje rozúčtování rozpočtované rezervy (limitovaný příslib) na jednotlivé druhy výdajů (položky) a přesun z finančních do věcných darů (batohy pro žáky 5. třídy). Změna rozpisu rozpočtu tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 4/2018.

**hlasování:                      4 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

### **3. Smlouva o pronájmu hrobového místa**

Obec Kobylnice zřizuje hřbitov a pronajímá hrobová místa vždy na deset roků. V souvislosti s úmrtím paní R. Doležalové jako dosavadní nájemkyně by měla být uzavřena nová smlouva s její dcerou a to za podmínek obvyklých, tedy na deset roků a za cenu regulovanou.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje uzavření Smlouvy o pronájmu hrobového místa IX/238,239 od 1.7.2018 do 30.6.2028.

**hlasování:                      4 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

#### 4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Obec má sjednanu smlouvu o dílo na opravu havarijního stavu kanalizace v místní části u sokolovny s firmou MOBIKO plus, a.s. dle článku IV.2. této smlouvy se předpokládalo ukončení prací do 30.6.2018. V únoru 2018 starosta jednal s vedoucím SÚS Brno-venkov ve věci oprav vozovek v obci a o realizaci opravy v krajské komunikaci a na základě tohoto jednání požádal Správu o souhlas s narušením komunikace. SÚS podmínil vydání souhlasu uzavřením smlouvy Jihomoravským krajem o věcném břemenu umístění kanalizační sítě do vozovky (přesto, že síť již od roku 1971 reálně existuje). Na minulém schůzi rady obec schválila smlouvu o smlouvě budoucí na toto věcné břemeno a vrátila ji na Jm kraj. Teprve až bude doručena z Jm kraje, bude moci SÚS vydat souhlas s narušením konstrukce vozovky (bude vyřizovat MOBIKO). Tyto skutečnosti nebyly v době sjednání smlouvy známy a proto nebyly uvedeny jako závazek zhotovitele je dojednat. Prodlení je způsobeno dlouhým jednáním SÚS JmK a projednáváním v orgánech Jihomoravského kraje. Zároveň musí zhotovitel projednat s Policií ČR dočasné dopravní značení. Toto vše si ještě vyžádá další dobu. Z toho důvodu se musí prodloužit lhůta výstavby opravy a navrhuje se určit termín předání do 15.12.2018. Text dodatku tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Kobylnice – Oprava havarijního stavu dešťové kanalizace v místní části U Sokolovny“.

**hlasování:                      4 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

#### 5. Finanční dar obyvatelstvu

Vlastníci nemovitosti RD č.p. 37 a souvisejících pozemků při prodeji těchto nemovitostí, resp. pro jejich zápis do KN musí ověřit podpisy. Celkem se jedná o 3 ověření podpisů po 30 Kč. Obvyklý postup je takový, že obec těmto fyzickým osobám dá dar v odpovídající výši, který slouží k úhradě správního poplatku za ověření. Od poplatku nelze osvobodit.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje dar ve výši 90 Kč vlastníkům RD č.p. 37 v Kobylnicích a souvisejících pozemků.

**hlasování:                      4 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

#### 6. Smlouva o zpracování osobních údajů EDENRED

V rámci úprav vztahů vzhledem k začátku účinnosti obecného opatření GDPR se postupně uvádějí do souladu s tímto nařízením i vztahy ke spolupracujícím subjektům. Obec nakupuje stravenky od firmy EDENRED a v tomto obchodním styku potenciálně dochází i ke zpracování osobních údajů, a proto je třeba smluvně ošetřit jejich ochranu. Nové smlouvy tvoří přílohu č. 4 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje Smlouvu o zpracování osobních údajů mezi obcí Kobylnice a EDENRED CZ s. r. o.

**hlasování:                      4 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

#### 7. Dar stárkům na organizaci hodů

Hlavní stárek pro rok 2017 požádal radu obce o dar do tomboly při pořádání hodových zábav a o dar na zapůjčení krojů pro tradiční hody. Obec obvykle přispívá částkou 5.000 Kč formou daru fyzické osobě – hlavnímu stárkovi a do tomboly věcným darem v hodnotě 3.000 Kč formou nákupních poukázek.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje dar 5.000 Kč fyzické osobě panu Šimonu Kvasničkovi na náklady se zapůjčením krojů a dále schvaluje věcný dar do tomboly – nákupní poukázky v hodnotě 3.000 Kč.

**hlasování:                      4 pro                      0 proti                      0 zdržel se**

### **8. Smlouva o zpracování osobních údajů Synetix a Dodatek ke smlouvě**

V rámci úprav vztahů vzhledem k začátku účinnosti obecného opatření GDPR se postupně uvádějí do souladu s tímto nařízením i vztahy ke spolupracujícím subjektům. Synetix spravuje pro obec webovou stránku a je správcem e-mailových adres obce. V této situaci má přístup k osobním údajům, které je potřeba chránit. Synetix je takto zpracovatelem pro řadu subjektů a má vypracovanou univerzální smlouvu, ke které přikládá dodatky podle typu spolupracujícího subjektu. Obec je orgánem veřejné správy a smlouva je proto doplněna dodatkem pro tento typ osob. Návrh smlouvy a dodatku tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje Smlouvu o zpracování osobních údajů a Dodatek ke smlouvě o zpracování osobních údajů mezi Obcí Kobylnice a Synetix s.r.o.

**hlasování:                      4 pro                      0 proti                      0 zdržel se**

### **9. TJ Sokol – žádost o dotaci**

TJ Sokol Kobylnice vlastní m.j. budovy sokolovny, postavené brigádnicky v 50. letech minulého století. V současné době provádí zateplení štítu sokolovny a opravu fasády. Zároveň se ale projevila závada na zastřešení přístavby šaten. TJ chce obnovit práci s mládeží a také pro pořádání vlastních soutěžních utkání nezbytně potřebuje funkční šatny. Z toho důvodu žádá obec o dotaci na úhrady části nákladu spojeného s opravou střechy. Cenová nabídka na opravu je ve výši cca 234 tis. Kč, TJ žádá o dotaci ve výši 200 tis. Kč. Rada není oprávněna o dotaci v této výši rozhodnout, pouze může její udělení zastupitelstvu doporučit.

TJ také požádala o dar ve výši 5.000 Kč na organizaci turnaje Kuňavacup 2018. Rada již v roce 2018 schválila pro TJ dar ve výši 20.000 Kč (za sběr železného šrotu) a zákon jí již neumožňuje další dar schválit, může však doporučit zastupitelstvu jeho schválení. Rada však nenahradila darem celý výnos za sběr železného šrotu a proto může opět jen doporučit zastupitelstvu udělit TJ dar i za sběr železného šrotu. Zastupitelstvo se může usnést, že daruje TJ tolik prostředků, kolik letos za sběr šrotu utrží a takto bude radou doporučeno. Z důvodu právní čistoty však tento dar (za šrot) bude moci zastupitelstvo schválit až po zjištění výnosu za podzimní sběr (částka daru musí být exaktně vyčíslena). Vzhledem k tomu, že v rozpočtu má obec vyčleněno na transfery sportovním organizacím pro letošní rok 200 tis. Kč, bude možné schválit dotaci na opravu střechy ve výši 150 tis. Kč a k tomu dary za sběr železného šrotu a dar na pořádání Kuňavacup ve výši 5.000 Kč.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. doporučuje Zastupitelstvu obce schválit dotaci ve prospěch TJ Sokol Kobylnice ve výši 150.000 Kč na opravu budovy sokolovny, dar ve výši 5.000 Kč na pořádání turnaje Kuňavacup 2018 a na závěr roku ještě dar ve výši výtěžku za železný šrot, sesbíraný TJ Sokol Kobylnice v roce 2018, ponížený o 20.000 Kč.

**hlasování:                      3 pro                      0 proti                      1 zdržel se**

### **10. Smlouvy o smlouvách budoucích VIVO Connections**

VIVO předložilo začátkem roku návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro rozvody optokabelů. Nabídlo obci jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 10.000 Kč. Vzhledem k tomu, že stavba je rozsáhlá a na pozemcích obec je v délce několika tisíc metrů, byla by úplata naprosto neadekvátní obvyklé náhradě, kterou běžně obec ve smlouvách stanoví na 100 Kč/m trasy. Rada tento návrh smlouvy neschválila a vybídla VIVO k jednání o ceně obvyklé. VIVO

nejednalo a bez souhlasu obce ke stavbě na jejích pozemcích si vyjednalo vydání územního rozhodnutí na tuto stavbu. Starosta podal odvolání proti tomuto územnímu rozhodnutí a VIVO konečně opět začalo jednat a následně předložilo návrh smlouvy na dvě stavby, které mají být na katastru obce umístěny, tentokrát ve standardní podobě a s úplatou ve výši 100 Kč/m. Návrhy smluv tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „OPS Prace, Ponětovice“ a Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Kamerový systém Šlapanice“ mezi Obcí Kobylnice a VIVO Connections, spol. s r.o.

**hlasování:                      3 pro                      0 proti                      1 zdržel se**

## **11. Oprava ochranné konstrukce po havárii**

Obec poptala cenovou nabídku na opravu porušené konstrukce v křižovatce ulic Ponětovická a U Mlýna. Pan Barták ji nabídl za 20.085,88 Kč + DPH. Realizovat ji však může spíše v září než v srpnu. Cenová nabídka bude sdělena pojišťovně a následně i faktura k pojistnému plnění z povinného ručení vozidla, které nehodu způsobilo.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje zadání této veřejné zakázky panu Petru Bartákovi.

**hlasování:                      4 pro                      0 proti                      0 zdržel se**

## **12. Různé**

Neustále probíhají jednání o způsobu financování rozšíření školních kapacit ve Šlapanicích (smlouva schválena zasedáním zastupitelstva je již překonána a budeme se k ní vracet v září). Město v tuto chvíli uplatňuje požadavek zařadit do financování i tělovýchovný pavilon a rozložit platbu jen do tří roků. Při současné znalosti (spíše očekávání) výše nákladů a zároveň výše dotace by to pro Kobylnice znamenalo uhradit celkem 4.076 tis. Kč. Jednání dál budou pokračovat.

MěÚ Šlapanice oznámil obci částečnou uzavírku pro opravu mostu přes potok na silnici II/417 Slavkov – Brno. Uzavírka bude v době od 9.7. do 5.11. upravovat provoz přes opravovaný most pomocí semaforů pro jízdu vždy pouze v jednom směru. Silniční správní úřad dává možnost obci se k uzavírce vyjádřit a vyslovit nesouhlas či podmínky. Vzhledem k navržené organizaci dopravy (viz [http://www.kobylnice.cz/index.php?&desktop\\_back=uredni\\_deska&action\\_back=&id\\_back=&desktop=uredni\\_deska&action=view&id=742](http://www.kobylnice.cz/index.php?&desktop_back=uredni_deska&action_back=&id_back=&desktop=uredni_deska&action=view&id=742)) by možná bylo vhodné uplatnit požadavek odklonění dopravy ze směru z Kobylnic do Šlapanic a zpět na trasu Prace – Ponětovice – Šlapanice, resp. Kobylnice – Ponětovice – Šlapanice a zpět s výjimkou linkových autobusů IDOS. Zároveň také požadavek na odsunutí semaforu ze směru od Šlapanic alespoň o 30 m, protože autobus by se na směr do Šlapanic nevytočil.

Obec se připravuje na oslavy 100 let republiky. Již na předchozích schůzích rady bylo dohodnuto pořádání divadelního představení. To by se mělo uskutečnit v sobotu 20.10. večer. Sokolovna je již na tento termín zajištěna, divadelní spolek HERKA ze Šlapanic má tento termín pro Kobylnice také zajištěn. Další aktivitou by mělo být vysazení památného stromu – lípy v parku u sokolovny. Vzhledem k masovosti výsadby lip na podzim 2018 by asi bylo vhodné zajistit výsadbový materiál co nejdříve. Firma Agarden rostliny s.r.o. zaslala nabídku na dodávku vzrostlého stromu. Cena stromu o obvodu kmene 20 – 25 cm činí cca 8.000 Kč. Vzrostlý strom bude objednan.

Společnost E.ON zaslala obci upozornění na nutné kácení resp. ořez stromů pod vedením vn. Zároveň zaslala plnou moc pro firmu Bretong, spol. s r.o., která bude ořez provádět, pokud jej provede vlastník dřevin sám. Je rovněž nutné zaslat stanovisko vlastníka pozemku, resp. dřevin ke způsobu jejich ořezu a likvidace ořezaného materiálu.

Pan Petr Beneš požádal o opravu propadlé vozovky vedle poklopu kanalizace před RD č.p. 245. Starosta mu zaslal odpověď, ve které sdělil, že o opravu usiluje vlastník kanalizace Svazek pro vodovody a kanalizace Šlapanicko a že po jednáních se SÚS JmK v tuto dobu vybírá zhotovitele opravy.

Starosta komunikoval s krajským ředitelstvím Finančního úřadu a získal informaci o dopadech případného snížení místního koeficientu na daň z nemovitostí. Snížení koeficientu na **3** sníží daňové výnosy o 214.426 Kč, na **2** sníží výnosy o 428.852 Kč a snížení na **1** sníží výnosy o 643.305 Kč. Starosta dále konstatoval, že návrh na zařazení tohoto bodu na minulém zasedání zastupitelstva byl předložen v příkrém rozporu s jednacím řádem zastupitelstva a proto o něm vůbec nemělo být jednáno.

Byly učiněny dva pokusy zajistit specializovanou firmu na odvoz a likvidaci použitých rostlinných olejů (z kuchyní), doposud se nepodařilo zajistit. Starosta vznesl dotaz na firmu AVE, která c obci likviduje komunální odpad.

Ze strany obce již byla podepsána smlouva o smlouvě budoucí na věčné břemeno stavby dešťové kanalizace v silničním pozemku krajské komunikace, jakmile bude podepsána ze strany Jm kraje, bude o smlouvě informována firma MOBIKO a to spolu s výzvou k dokončení prací podle schváleného dodatku smlouvy.

Javor u zvonice a lípa u zastávky autobusů by měly být podrobeny druhé etapě odlehčovacího řezu. Starosta zajistí firmu (prostřednictvím Vrbas).

Od pana Beneše byl vznesen návrh, aby mu obec dodala do jeho nádrže na dešťovou vodu pomocí hasičské cisterny vodu na zalévání venkovního trávníku u zvonice nebo aby byl tento trávník zaléván přímo z hasičského vozidla. Obec si váží nabídky pana Beneše, ale z důvodu potenciálního vzniku precedentního chování a požadavku dodávky vody plošně do celé obce tomuto návrhu nevyhoví. Rovněž zálivka přímo z hasičské cisterny není možná.

Zápis byl vyhotoven dne 29.6.2018.

Lubomír Šmíd  
starosta obce

Stanislav Dolanský  
místostarosta