

31. schůze RO Kobylnice dne 11.2.2016

Přítomni: Šmíd, Ulbrichová, Dolanský

Omluveni: Štefková, Florian

Program schůze:

1. Rozpočtové opatření č. 2/2016
2. Smlouva o zřízení věcného břemene E.ON
3. Úhrada za elektrickou energii
4. Žádost o dotaci Svaz tělesně postižených
5. Přerušování provozu v ZŠ a ŠD
6. Žádost o dotaci Zlat'anka
7. Změna odpisů v ZŠ
8. Účetní závěrka a návrh na rozdělení HV v ZŠ
9. Zpráva z jednání o koordinaci postupu s E.ON Distribuce
10. Žádost o povolení k napojení se na síť veřejného osvětlení
11. Plánovací smlouva Horáček, Votápek
12. Bezúplatné nabytí pozemku
13. Schválení rozpisu rozpočtu
14. Různé

1. Rozpočtové opatření č. 2/2016

V předchozím období obec zakoupila pro potřeby kulturních akcí v sokolovně židle. Při obecním plesu bylo zjištěno, že je v sokolovně řada stolů (ve vlastnictví TJ Sokol), které jsou již zcela opotřebované a které nepřispívají ke kulturnosti prostředí. Z toho důvodu rada schválila zakoupení 20 ks restauračních stolů. Jejich cena by měla být 49.880 Kč. Pro dotažení stavebně správních činností u starších rozestavěných staveb bylo zapotřebí využít odborné firmy pro jednání s dotčenými orgány státní správy. Tato činnost v tuto chvíli vyžadovala 19.600 Kč. Rozpočtové opatření tedy posiluje příslušné položky z financování (viz příloha č. 1 zápisu).

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. provádí rozpočtové opatření 2/2016.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

2. Smlouva o zřízení věcného břemene E.ON

E.ON provádí na ulici Sokolnické el. přípojku pro vlastníka nemovitosti na pozemku p.č.94/13 – pan Lukáš Bránský. E.ON dodal návrh smlouvy o zřízení věcného břemene a příslušný geometrický plán. Podmínky smlouvy jsou standardní. Viz příloha č. 2 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330034854/001 mezi obcí Kobylnice a E.ON Distribuce, a.s.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

3. Úhrada za elektrickou energii

Obec každoročně odebírá elektrickou energii pro osvětlení kobylnického betlému z přilehlé nemovitosti paní Zhřivalové. Výpočet nákladů pojímá jednak cenu el. energie a také dobu, po kterou je betlém ve vánočním období osvětlen.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102 odst. (3) zák.č. 128/2000 Sb. schvaluje úhradu 300 Kč za elektrickou energii pro osvětlení obecního betlému v sezóně 2015-16.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

4. Žádost o dotaci Svaz tělesně postižených

Svaz tělesně postižených v České republice, místní organizace Šlapanice, požádal obec o příspěvek na činnost. V MO je organizováno 88 osob z toho 8 je z Kobylnic. V rámci činnosti STP je pro ně organizována řada přednášek a školení, besedy s lékaři, svaz spolupůsobí při zajišťování a organizování lázeňské a rehabilitační péče. Rada obce i v minulosti rozhodla o podpoře STP a to obvykle částkou 1.000 Kč.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje dar Svazu tělesně postižených v České republice, z.s., místní organizaci Šlapanice ve výši 1.000 Kč.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

5. Přerušování provozu v ZŠ a ŠD

Ředitelka školy oznámila radě jako svému zřizovateli přerušování provozu v základní škole a ve školní družině dne 29.1.2016 (pololetní prázdniny) a v době od 29.2. do 6.3. (jarní prázdniny) a dne 24.3.2016 (velikonoční prázdniny).

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. bere na vědomí přerušování provozu v základní škole a ve školní družině dne 29.1.2016, v době od 29.2. do 6.3. a dne 24.3.2016.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

6. Žádost o dotaci Zlat'anka

Dechová hudba Zlat'anka požádala o dotaci ve výši 50.000 Kč na pořádání Mezinárodního festivalu dechových hudeb (sobota 4.6.2016). Rozpočet na celou akci činí cca 200 tis. Kč. Obec má prostředky vyčleněné v rozpočtu na rok 2016 (§ 3319, pol. 5222). Návrh smlouvy o dotaci tvoří přílohu č. 3 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje dotaci ve výši 50.000 Kč Dechové hudbě Zlat'anka a doporučuje zastupitelstvu obce schválit smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 50.000 Kč

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

7. Změna odpisů v ZŠ

Při schvalování rozpočtu, resp. závazných ukazatelů ZŠ v prosinci minulého roku byly očekávány odpisy v roce 2016 ve výši 96.965 Kč, přičemž se vycházelo z výpočtu předaného účetním školy. Na tomtéž zastupitelstvu však obec svěřila škole myčku a ta byla následně zahrnuta do odpisového plánu školy. Po přepočítání byly odpisy na rok 2016 stanoveny ve výši 101.823 Kč. Vzhledem k tomu, že odpisy škola vytváří z příspěvku zřizovatele a následně je zpět zřizovateli odvádí, je potřeba na změněnou výši odpisů reagovat i v závazných ukazatelích. Proto bude zastupitelstvu předložen návrh na jejich změnu tak, že příspěvek na odpisy bude v měsíci březnu navýšen o 4.858 Kč a škola bude mít povinnost zůstatek na investičním fondu vrátit v měsíci dubnu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. doporučuje zastupitelstvu schválit znění závazných ukazatelů ZŠ a MŠ Kobylnice, p.o., tak, že v měsíci březnu 2016 bude navýšen příspěvek zřizovatele o částku 4.858 Kč jako zdroj pro pokrytí odpisů a v měsíci dubnu 2016 ZŠ a MŠ Kobylnice, p.o., odvede zůstatek z investičního fondu zpět zřizovateli.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

8. Účetní závěrka a návrh na rozdělení HV v ZŠ

Ředitelka ZŠ předložila účetní závěrku, ze které vyplývá, že škola dosáhla zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 36.623,93 Kč. Zároveň ředitelka žádá o souhlas s rozdělením HV do fondu odměn (ve výši 18.311,96 Kč), do rezervního fondu (ve výši 18.311,97 Kč). Viz příložený soubor „Výkaz_zisku_a_ztráty.pdf“.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje roční účetní závěrku ZŠ a MŠ Kobylnice, p.o., a schvaluje přiděl do fondu odměn ve výši 18.311,96 Kč a přiděl do rezervního fondu ve výši 18.311,97 Kč.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

9. Zpráva z jednání o koordinaci postupu s E.ON Distribuce

Dne 3.2. proběhla na OÚ schůzka mezi zástupci obce Kobylnice, E.ON Distribuce a projektantem VIVO Connection o koordinaci postupu při realizaci přeložky distribuční sítě nn do zemního kabelu, při výstavbě nového veřejného osvětlení obce a při realizaci optokabelového vedení VIVO.

- 1 V rámci stavby „Kobylnice, kabel NN + TS ZD obnova“ (č. 1040005242) bude probíhat společná pokládka kabelů E.ON a veřejného osvětlení (VO). Investorem kabelizace NN bude E.ON, investorem kabelizace VO bude Obec Kobylnice.
Zpracování projektové dokumentace investiční stavby E.ON zajišťuje společnost Puttner s.r.o. Brno, projektant Bc. David Kubát, tel. 731 610 264, e-mail: kubat@puttner.cz. Tuto společnost je možné kontaktovat při přípravě a koordinaci zpracování projektových dokumentací jednotlivých investičních záměrů.
- 2 S Obcí byl dohodnut způsob a předpokládaný termín oddělení VO od distribuční sítě NN. Stavba E.ON je prozatím zařazena do investičního plánu roku 2016. Fyzická realizace stavby bude ale zahájena v roce 2016 pouze v případě, že E.ON získá potřebné povolení k realizaci stavby (územní rozhodnutí) v termínu do 30.6.2016, dále uzavře Smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene se všemi vlastníky dotčených pozemků a nemovitostí a získá do vlastnictví pozemek pod projektovanou kioskovou trafostanicí.
- 3 Kabel VO bude připoložen do výkopu E.ON. Náklady na zemní práce hradí E.ON, Obec uhradí materiál spojený s VO včetně montážních prací (kabel, chráničky, svítidla,..) a dále zajistí protlaky pro vedení VO (mimo startovací jámy, které uhradí E.ON). Obec dále zajistí provedení definitivních úprav terénu v úsecích společné pokládky NN a VO (zapravení překopů, definitivní zádlažbu chodníků, zapravení zeleně). Demontáž stávajícího vedení NN včetně VO kabelované části obce hradí E.ON. Práce musí být koordinovány mezi dodavateli prací Obce a E.ON.
- 4 Na jednání bylo sděleno zástupcem VIVO CONNECTION, spol. s r.o. Šlapanice, že jejich společnost má zájem o společnou pokládku sdělovacího vedení (chrániček pro optické kabely). Toto zařízení bude ukládáno v rozšířeném výkopu mimo kynetu E.ON. Rozšíření kynety si bude hradit její investor, uložení bude provedeno za dodržení min. vzdálenosti 30 cm od kabelů E.ON dle platné ČSN. Práce musí být koordinovány mezi dodavateli prací Obce a E.ON.
- 5 Projektové dokumentace na veřejné osvětlení a sdělovacích rozvodů budou předloženy ze strany projekčních kanceláří jednotlivých investorů na E.ON k odsouhlasení a k vydání Souhlasu s činností v ochranném pásmu. Na základě těchto dokumentů budou stanoveny podmínky pro práci a uložení kabelů v ochranném pásmu distribuční sítě E.ON.
Na jednání ani v souvislosti s ním a tímto zápisem nebyla mezi jednajícími uzavřena žádná smlouva, ať už v písemné či jiné formě. Obsahem jednání bylo výhradně vyjasňování si názorů na problematiku uvedenou v tomto zápisu z jednání, aniž by jednajícími byly přijaty jakékoli smluvní závazky.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102 odst. (3) zák.č. 128/2000 Sb. bere na vědomí zprávu z jednání o koordinaci postupu s E.ON Distribuce.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

10. Žádost o povolení k napojení na síť veřejného osvětlení

Investoři pěstitelské pálenice s restaurací požádala obec o možnost napojení venkovního osvětlení areálu pálenice na veřejné osvětlení v obci s tím, že by odběr energie byl samostatně měřen a termínech dle dohody hrazen na základě faktury. Právník obce prošetřil možnost elektrickou energii dále prodávat – za nezměněných podmínek oproti smlouvě obce tomu nic nebrání. Starosta projednal tuto možnost s projektantem po technické stránce a žádné technické omezení v tomto konkrétním případě tomu neodporuje. Jednalo by se o 7 osvětlovacích bodů, každý s příkonem 50 W. Způsob napojení, využívání a měření odebrané elektrické energie bude upraven smlouvou.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102 odst. (3) zák.č. 128/2000 Sb. souhlasí se záměrem napojení venkovního osvětlení areálu Pěstitelské pálenice s restaurací na rozvody veřejného osvětlení v obci s tím, že způsob napojení, využívání a měření odebrané elektrické energie bude nejpozději do kolaudace stavby upraven smlouvou.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

11. Plánovací smlouva Horáček, Votápek

Investoři pěstitelské pálenice s restaurací požádali obec o uzavření plánovací smlouvy na výstavbu komunikace (v hodnotě cca 2,5 mil.Kč), obsluhující jednak pálenici, ale také prostor po levé straně potoku s potenciální možností vybudovat komunikaci pro obsluhu pozemků za domy Na Návsi (ať už místní komunikace nebo cyklostezka). V rámci této plánovací smlouvy dále nabízejí upravení části jejich pozemku (p.č. 827/8 o výměře 144 m² v koutu u spodního mostu) – odtěžení současného zpevnění, doplnění ornici a výsadbu sadu, předání tohoto pozemku obci, dále předání pozemku pod plánovanou komunikací obci (p.č. 827/7 o výměře 152 m²) a předání samotné komunikace. Na druhou stranu požadují náhradou část pozemku p.č. 827/1 (827/6) o výměře 2161 m² (jižně od pálenice) a část pozemku p.č. 834/1 (834/3) o výměře 329 m². K tomu předložili ještě smlouvu směnnou a smlouvu o právu stavebníka umístit a provést stavbu. Tyto smlouvy budou podrobeny právní kontrole a po případných opravách předloženy zastupitelstvu. Návrh geometrického plánu tvoří přílohu č. 4 zápisu. Návrh smluv tvoří přílohy č. 5, 6 a 7 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102 odst. (3) zák.č. 128/2000 Sb. doporučuje zastupitelstvu schválit smlouvu plánovací, směnnou a smlouvu o právu stavby.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

12. Bezúplatné nabytí pozemku

Obec před časem (po digitalizaci katastru) vyzvala vlastníky pozemků na veřejném prostranství o jejich převod do vlastnictví obce. Některé z takovýchto pozemků však byly ve vlastnictví již zemřelých osob a obec přiměla pravděpodobné dědice k obnově dědického řízení. Jedním z těchto pozemků je pozemek p.č. 595/13 ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Tito vlastníci nyní nabízejí dotčený pozemek bezúplatně obci. Je žádoucí, aby obec sjednotila vlastnictví veřejných pozemků.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102 odst. (3) zák.č. 128/2000 Sb. doporučuje zastupitelstvu schválit bezúplatné nabytí pozemku p.č. 595/13, ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 22 m² od xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

13. Schválení rozpisu rozpočtu

Obec má povinnost zpracovat a schválit detailní rozpis rozpočtu, podle kterého bude hospodařit. To je možné udělat až v okamžiku, kdy je v počítači softwarově uzavřeno účetnictví a otevřeno účetnictví dalšího roku. Tento okamžik právě nastal a radě se předkládá rozpis rozpočtu tak, aby reflektoval rozpočet schválený zastupitelstvem. Všechna následná rozpočtová opatření i změny rozpisu rozpočtu se pak do něj

promítají a projeví se vždy po měsíční závěrce ve výkazu FIN2-12. Rozpis rozpočtu viz soubor Rozpis rozpočtu Příjmy 2016.pdf, Rozpis rozpočtu Výdaje 2016.pdf a Rozpis rozpočtu Financování 2016.pdf.

Rada v souladu s ustanovením § 102, odst. (3) zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu s ustanovením § 14 zák.č. 250/2000 Sb. schvaluje rozpis rozpočtu na rok 2016.

hlasování: 3 pro 0 proti 0 zdržel se

14. Různé

Rozbor dotačních příležitostí pro komplexní bezbariérové řešení obce viz příložený soubor pdf.

Dne 11.2. proběhla kontrolní obhlídka ke kolaudaci parkoviště na Táborské a veřejného osvětlení I. etapa. Na parkovišti drobné závady, které nebrání vydání kolaudačního souhlasu, odstranit do konce dubna.

Zápis byl vyhotoven dne 12.2.2016.

Ing. Lubomír Šmíd
starosta

Stanislav Dolanský
místostarosta