

## 65. schůze RO Kobylnice dne 14.11.2017

Přítomni: Šmíd, Dolanský, Florian, Ulbrichová, Votápek

### Program schůze:

1. Rozpočtové opatření č. 13/2017
2. Změna rozpisu rozpočtu č. 11/2017
3. Pronájmy hrobových míst na roky 2018 - 2027
4. Finanční dar SDH za sběr železného šrotu
5. Finanční dar TJ Sokol za sběr železného šrotu v roce 2016
6. Projektová dokumentace prodloužení hlavního řadu vodovodu
7. Příspěvky na telefon
8. Členský příspěvek na kompostéry
9. Návrh rozpočtu obce na rok 2018
10. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2019 – 2020
11. Záměr zakoupit sousedící nemovitost
12. Záměr spolufinancovat výstavbu pavilonu ZŠ Šlapanice
13. Různé

### **1. Rozpočtové opatření č. 13/2017**

Rozpočtové opatření spočívá v posílení prostředků na PD Prodloužení hlavního řadu vodovodu ke sběrnému dvoru, v přesunu prostředků z územního plánu a veřejného osvětlení na opravu dešťové kanalizace, posílení prostředků na SW „Mobilní rozhlas“ jehož pořízení schválila rada na minulé schůzi, přesun z investičních nákladů při realizaci klimatizace na provozní náklady materiálu a v přesunu nákladů z nákupu materiálu na příspěvek na nákup kompostérů prostřednictvím Svazku Mohyla míru a v posílení prostředků na předfinancování nákupu. Tyto prostředky se obci vrátí po přidělení dotace ze SFŽP.

Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 1 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. provádí rozpočtové opatření č. 13/2017.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

### **2. Změna rozpisu rozpočtu č. 11/2017**

Změna rozpisu rozpočtu spočívá v přesunu v rámci ORG prostředků na klimatizaci ve školní budově a v budově OÚ, v úpravě prostředků na platy zaměstnanců v souvislosti s novými platovými tabulkami, v přesunech z rezervy na tenis dětí, na světluškový průvod a tenis dospělých, v přesunu na školení PO zaměstnanců a na materiál prevence PO, v přesunu i na setkání zastupitelů as bowlingem a přesuny v rámci dotace na volby.

Změna rozpisu rozpočtu tvoří přílohu č. 2 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje změnu rozpisu rozpočtu č. 11/2017.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

### **3. Pronájmy hřobových míst na roky 2018 - 20127**

Obec pronajímá hřobová místa na místním hřbitově vždy na 10 let. V letošním roce končí 12 smluv, které budou pro dalších deset let obnoveny buď se stejnými nájemci, nebo s jejich rodinnými příslušníky podle jejich vůle. Soupis nájemců ke konkrétním hřobovým místům s cenami nájmu tvoří přílohu č. 3 zápisu. Jedná se o tzv. regulovanou cenu a oproti minulosti se nemění.

Prázdná hřobová místa ve dvouhrobech je možné rozdělit v případě zájmu na dva jednotlivé hroby. V současné době jsou volné dva dvouhroby.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. (2) zákona, písm. m) č. 128/2000 Sb. schválila uzavření nájemních smluv na nájmy hřobových míst dle soupisu.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

### **4. Finanční dar SDH za sběr železného šrotu**

Obec každoročně nechává společenské organizace provést jménem obce sběr železného šrotu a výtěžek ze sběru jim dává darem. Letos byla řada na SDH. Zjara dar činil více než 14 tis. Kč, z podzimního sběru byl výtěžek ve výši 4.240 Kč. Částka v součtu nepřekračuje 20.000 Kč, takže je v pravomoci rady rozhodnout o daru.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje finanční dar Sboru dobrovolných hasičů Kobylnice za sběr železného šrotu ve výši 4.240 Kč.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

### **5. Finanční dar TJ Sokol za sběr železného šrotu v roce 2016.**

V loňském roce obdržela TJ Sokol od obce dar za jarní sběr šrotu a jako příspěvek na pořádání Kuňava beach. Podzimní sběr šrotu 6.216 Kč a spolu s předchozími dary by částka překročila limit 20.000 Kč. Proto loni rada tento dar neschválila. Loni TJ navíc obdržela dotaci, která bude vyúčtována až letos. Po návštěvě účetní TJ Sokol dne 13.11. je zřejmé, že dotace bude řádně vyúčtována a nic nebrání tomu, aby rada mohla schválit dar TJ ve výši, odpovídající výnosu z loňského sběru železného šrotu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje finanční dar Tělovýchovné jednotě Sokol Kobylnice za sběr železného šrotu v roce 2016 ve výši 6.216 Kč.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

### **6. Projektová dokumentace prodloužení hlavního řadu vodovodu**

Před časem rada schválila pořízení PD na prodloužení hlavního řadu vodovodu k zamýšlené stavbě sběrného dvora. V minulém týdnu proběhlo na místě stavby jednání všech zainteresovaných (VAS, Svazek, obec, stavební úřad a projektanti) a z jednání vyplynula potřeba realizovat projekt v rozšířené podobě. Náklady na PD se tak zvýší z 29.400 Kč na 39.400 Kč vč. DPH.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje úpravu ceny PD Prodloužení hlavního řadu vodovodu na 39.400 Kč.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

## 7. Příspěvek na telefon

V rozpočtu obce jsou na § 6112 – zastupitelstvo plánovány mj. náklady na služby telekomunikací. Z této položky je hrazen služební telefon starosty. Místostarosta má vlastní telefon, ale rovněž uskutečňuje řadu služebních hovorů. Z toho důvodu se mu navrhuje příspěvek na telefon, odpovídající měsíční částce 250 Kč, tedy jednorázově za celý rok 2016 ve výši 3.000 Kč. Zároveň se poskytuje příspěvek na telefon paní Janě Poláčkové a paní Zdence Karmazínové za zvýšené náklady při organizování činnosti komisí resp. KLASu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje příspěvek na náklady za uskutečněné telefonní hovory za rok 2017 panu Stanislavu Dolanskému ve výši 3.000 Kč., paní Janě Poláčkové ve výši 1.000 Kč a paní Zdence Karmazínové ve výši 500 Kč.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

## 8. Příspěvek na kompostéry

Obec před časem pořídila kompostéry pro občany a to s dotací prostřednictvím DSO Cezava. Dnes již byly kompostéry všechny rozdány a stále trvá zájem občanů o přidělení. Z toho důvodu před časem rada schválila připojit se k žádosti o dotaci na další dávku 50 ks kompostérů prostřednictvím DSO Mohyla Míru. V současné době jsou kompostéry dodány do sídla svazku, je potřeba je uhradit a následně bude obdržena dotace. Stejný postup byl uplatněn i před 3 roky. V současné době je třeba poskytnout svazku mimořádný členský příspěvek ve výši 142.175 Kč. Po obdržení dotace bude svazkem obci vráceno (buď letos nebo až po novém roce) 120.849 Kč. Vlastní náklad obce za 50 kompostérů tak budou ve výši 21.326 Kč. Pro tuto operaci bylo připraveno rozpočtové opatření.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. schvaluje úhradu mimořádného členského příspěvku Dobrovolnému sdružení obcí Mohyla Míru ve výši 142.175 Kč.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

## 9. Návrh rozpočtu obce na rok 2018

Na projednávání následujících bodů programu byli pozváni i ostatní zastupitelé. Starosta předložil návrh rozpočtu v podrobnosti na jednotlivé položky, popsal očekávané daňové i nedaňové příjmy, běžné výdaje a předpoklad tzv. globální dotace. Následná diskuze řešila návrhy na investiční akce, na doplnění chráničů radiátorů ve škole a na zpevnění plochy a kontejner na odpad u hřbitova. Z diskuze vyplynula jednoznačná shoda na zařazení všech starostou navržených investičních akcí a to včetně stanoveného objemu výdajů na tyto akce. Dále byl v diskuzi podpořen požadavek na posílení příspěvku pro ZŠ o 110 tis. Kč jako účelově vázaného na náklady spojené s ochrannými prvky na radiátorech ústředního topení a také zařazení položky 200 tis. Kč na oplocení, zpevněnou plochu a kontejner na odpady ze hřbitova. Financování roku 2018 by však převyšovalo zdroje cca o 5 mil. Kč a proto rada zveřejní a k projednání předloží návrh, ve kterém bude jen minimální částka na realizaci veřejného osvětlení s tím, že doporučí zastupitelstvu spolu se schválením rozpočtu také pověřit starostu k dojednání úvěru až do výše vysoutěžených nákladů na realizaci veřejného osvětlení v roce 2018. Po schválení úvěrové smlouvy budou následně rozpočtovým opatřením zapojeny tyto zdroje do rozpočtu tak, aby bylo možné realizovat VO v souběhu s aktivitou E.ON. Návrh rozpočtu po zapracování podnětů a návrhů na schůzi rady tvoří přílohu č. 4 zápisu (viz rozpis rozpočtu PO DOMLUVĚ NA RADĚ.xls).

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. předkládá návrh rozpočtu na rok 2018 a doporučuje zastupitelstvu pověřit starostu dojednáním úvěru u ČMZRB až do výše nákladů na realizaci veřejného osvětlení v roce 2018.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

## 10. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019 - 2020

Střednědobý výhled rozpočtu reflektuje předpoklad plnění rozpočtu 2017, návrh rozpočtu 2018 a dlouhodobé závazky obce (splácení úvěru na nástavbu školy a předpokládané splácení úvěru na veřejné osvětlení. Z diskuze nevyplýval žádný návrh na změnu ve výhledu rozpočtu. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu tvoří přílohu č. 5 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. předkládá návrh střednědobého rozpočtového výhledu na rok 2019 – 2020 a doporučuje jej schválit.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

## 11. Záměr zakoupit sousedící nemovitost

Starosta před časem signalizoval, že RD č.p. 37 v přímém sousedství s OÚ, resp. s areálem budov školy bude pravděpodobně prodáván. 9.11. se od majitele dověděl, že tomu tak skutečně bude a že hledají kupce, který uhradí kupní cenu 3,5 mil. Kč. Starosta proto zabezpečil na katastrálním úřadu údaje o dosažených cenách nemovitostí v Kobylnicích za poslední 2 – 3 roky. Z porovnání s těmito prodanými nemovitostmi vychází navržená cena jako naprosto přiměřená (např. patrový dům o šířce 7,9 m č.p. 231 na ulici Sokolnické za 5,2 mil. Kč, dům s podkrovím o šířce 9,15 m č.p. 41 Na Budínku za 3,3 mil. Kč, přízemní dům o šířce 5,9 m č.p.174 na ul. Pratecké za 3,3 mil. Kč nebo přízemní RD o šířce 6,35 m č.p.134 na ul. Pratecké za 2,1 mil. Kč). Dům navržený ke koupi obcí má šířku 18,2 m, dvůr a zahradu a má strategickou polohu v těsném sousedství s objekty obce, přičemž obec hledá a potřebuje prostor pro rozšíření areálu. Cenové údaje o nemovitostech tvoří přílohu č. 6 zápisu.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. doporučuje zastupitelstvu schválit koupi nemovitosti RD č.p. 37 za 3,500.000 Kč.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

## 12. Záměr spolufinancovat výstavbu pavilonu ZŠ Šlapanice

Obec má povinnost zabezpečit možnost výuky dětí v ZŠ. Obec zřizuje neúplnou ZŠ pouze s 1. stupněm. Historicky vždy byla výuka na 2. stupni zajištěna v ZŠ (ZDŠ) Šlapanice. V současné době již není ve Šlapanicích možno umístit všechny žáky z Kobylnic a okolních obcí a zhruba za dva roky již nebude dost míst pro nikoho z okolních obcí a ani ne pro všechny žáky ze Šlapanic. Obdobná situace je i v jiných školách, které jsou teoreticky dostupné hromadnou dopravou. Proto proběhla jednání, jejichž výsledkem je možnost v budoucnu společně financovat výstavbu nového pavilonu ZŠ ve Šlapanicích tak, aby byla zajištěna kapacita pro všechny „spádové“ děti. Město Šlapanice navrhuje rozdělit investiční náklady na jednotlivé obce včetně Šlapanic v poměru počtu dětí z jednotlivých obcí. Touto metodikou by potom investiční náklad pro Kobylnice činil okolo 5 mil. Kč. Město Šlapanice potřebuje mít jistotu, že se obce na této výstavbě budou podílet, aby město nevybudovalo na svoje náklady nepřiměřenou kapacitu.

Každá jiná varianta než sdružit investiční prostředky od obcí je finančně náročnější a v podstatě i neřešitelná z důvodu nemožnosti zabezpečit dopravu do jiného místa. Město Šlapanice také v tuto chvíli nemůže uzavřít se spádovými obcemi smlouvu o školním obvodu. Toto bude moci učinit až tehdy, kdy bude mít vybudovány potřebné kapacity.

Rada obce v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. doporučuje zastupitelstvu schválit záměr sdružit investiční prostředky na výstavbu nového pavilonu ZŠ Šlapanice a následné uzavření smlouvy o spádovém území ZŠ Šlapanice.

**hlasování:                      5 pro                                      0 proti                                      0 zdržel se**

### 13. Různé

Starosta podal informaci o uzavření smluv na realizaci oprav kanalizace pro oba úseky. Část opravy bezvýkopovou technologií bude realizována ještě v roce 2017, pokud tomu nezabrání průběh počasí.

Valná hromada Svazku Šlapanicko (cyklostezky) proběhne ve čtvrtek 16.11.

Valná hromada DSO Mohyla Míru proběhne ve čtvrtek 30.11.

Valná hromada Svazku obcí pro vodovody a kanalizace proběhne v úterý 12.12.

Zápis byl vyhotoven dne 21.11.2017.

Ing. Lubomír Šmíd  
starosta

Stanislav Dolanský  
místostarosta